



**Réduction d'impôt en faveur de
l'investissement dans le secteur du logement
intermédiaire
- Note annexe -
2025**

(Article 136 II 2°, 2° bis) et 2° ter) du code des impôts)

Document à joindre à la déclaration d'ensemble des revenus ou à la déclaration de résultat de la SCI de l'année d'achèvement du logement ou de son acquisition si elle est postérieure. Si acquisition en indivision, les indivisaires doivent compléter ce document conjointement.

A/ DECLARANT	
Nom, prénom du contribuable ou nom de la SCI* :	
Adresse :	
B/ DESIGNATION DES LOGEMENTS	
Logement n° 1	Logement n° 2
Adresse du bien (n° app, bâtiment/résidence, rue/avenue, code postal, commune) :	Adresse du bien (n° app, bâtiment/résidence, rue/avenue, code postal, commune) :
<i>En cas d'acquisition d'un logement neuf déjà construit</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement :	<i>En cas d'acquisition d'un logement neuf déjà construit</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement :
Date d'achèvement du bien :	Date d'achèvement du bien :
Date d'acquisition du bien :	Date d'acquisition du bien :
<i>En cas d'acquisition d'un logement en VEFA</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement :	<i>En cas d'acquisition d'un logement en VEFA</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement :
Date de déclaration d'ouverture des travaux :	Date de déclaration d'ouverture des travaux :
Date d'acquisition du bien :	Date d'acquisition du bien :
Date d'achèvement du bien :	Date d'achèvement du bien :
<i>En cas de construction (hors investissement locatif)</i> Date de dépôt de la demande de permis de construire :	<i>En cas de construction (hors investissement locatif)</i> Date de dépôt de la demande de permis de construire :
Date d'obtention du permis de construire :	Date d'obtention du permis de construire :
Date d'achèvement du bien :	Date d'achèvement du bien :
Date : ☐ d'entrée dans les lieux :	Date : ☐ d'entrée dans les lieux :
☐ de première mise en location :	☐ de première mise en location :
Surface habitable du logement :	Surface habitable du logement :
Montant du loyer mensuel** :	Montant du loyer mensuel* :
Identité du locataire et des personnes occupant le logement :	Identité du locataire et des personnes occupant le logement :

C/ Modalités de calcul de la réduction d'impôt

D/ Répartition de la réduction d'impôt par associé de la SCI non soumise à l'IS ou par indivisaire

Fait à, le

Signature