



**Réduction d'impôt en faveur de
l'investissement dans le secteur du logement
intermédiaire**

**- Note annexe –
2023**

(Article 136 II 2°, 2° bis) et 2° ter) du code des impôts)

**Direction des
services fiscaux**

Tél : 25.75.00 / Fax : 25.11.66

Document à joindre à la déclaration d'ensemble des revenus ou à la déclaration de résultat de la SCI de l'année d'achèvement du logement ou de son acquisition si elle est postérieure. Si acquisition en indivision, les indivisaires doivent compléter ce document conjointement.

| A/ DECLARANT | |
|--|--|
| Nom, prénom du contribuable ou nom de la SCI* : | |
| Adresse : | |
| B/ DESIGNATION DES LOGEMENTS | |
| Logement n° 1 | Logement n° 2 |
| Adresse du bien (n° app, bâtiment/résidence, rue/avenue, code postal, commune) : | Adresse du bien (n° app, bâtiment/résidence, rue/avenue, code postal, commune) : |
| <i>En cas d'acquisition d'un logement neuf déjà construit</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement : Date d'achèvement du bien : Date d'acquisition du bien : | <i>En cas d'acquisition d'un logement neuf déjà construit</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement : Date d'achèvement du bien : Date d'acquisition du bien : |
| <i>En cas d'acquisition d'un logement en VEFA</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement : Date de déclaration d'ouverture des travaux : Date d'acquisition du bien : Date d'achèvement du bien : | <i>En cas d'acquisition d'un logement en VEFA</i> Date d'engagement de réalisation de l'investissement : Date de déclaration d'ouverture des travaux : Date d'acquisition du bien : Date d'achèvement du bien : |
| <i>En cas de construction (hors investissement locatif)</i> Date de dépôt de la demande de permis de construire : Date d'obtention du permis de construire : Date d'achèvement du bien : | <i>En cas de construction (hors investissement locatif)</i> Date de dépôt de la demande de permis de construire : Date d'obtention du permis de construire : Date d'achèvement du bien : |
| Date : <input type="checkbox"/> d'entrée dans les lieux : <input type="checkbox"/> de première mise en location : | Date : <input type="checkbox"/> d'entrée dans les lieux : <input type="checkbox"/> de première mise en location : |
| Surface habitable du logement : | Surface habitable du logement : |
| Montant du loyer mensuel** : | Montant du loyer mensuel* * : |
| Identité du locataire et des personnes occupant le logement : | Identité du locataire et des personnes occupant le logement : |

* société civile immobilière ** charges non comprises

C/ Modalités de calcul de la réduction d'impôt

D/ Répartition de la réduction d'impôt par associé de la SCI non soumise à l'IS ou par indivisaire

Fait à, le

Signature